



Detailplaneeringu koostamisse  
kaasatavad isikud

02.01.2025 nr 8-4/60417

Pärnu linnas Laki tn 1 ja 2 kinnistute detailplaneeringu  
kooskõlastamine

Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonnas on menetlemisel Pärnu linnas Laki tn 1 ja 2 kinnistute detailplaneering (Hendrikson & Ko OÜ töö nr 23004751).

Planeeringuala paikneb Papiniidu äri- ja teeninduspiirkonnas, sellel paikneb käesoleval ajal tootmis- ja ärihoone. Lisaks Laki tn 1 (3632 m<sup>2</sup>, 62514:170:0130, tootmismaa 100%, eraomand) ja Laki tn 2 kinnistule (6741 m<sup>2</sup>, 62514:170:0014, tootmismaa 100%, eraomand) on planeeringualasse hõlmatud Laki tänava kinnistu (4575 m<sup>2</sup>, 62514:170:0180, transpordimaa 100%, munitsipaalomand).

Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kohaselt paikneb planeeringuala äri- ja teeninduse maa-alal (Ä), mis on ettevõtlusele suunatud piirkond.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on tootmishoone laiendamine tootmismahutude suurendamiseks, liiklus-, parkimis- ja haljastuslahenduse kavandamine ning planeeringuala ümberkruntimine. Laki tn 1 ja 2 kinnistute vahel paiknev Laki tänav soovitakse võtta huvitatud isiku poolt kasutusse laiendatava hoonestuse aluse maana ja anda linna kasutusse tänavamaaks eraomandis Laki tn 1 kinnistu. Planeeringuga lahendatakse alale juurdepääs Laki tänava kaudu. Moodustatav tänavamaa krunt ühendatakse Lao tänav T2 kinnistuga. Olemasolevad trassid Laki tänava kinnistul tõstetakse huvitatud isiku kulul ümber uude asukohta moodustaval tänavamaa krundil.

Detailplaneering koostatakse üldplaneeringu kohasena.

Käesolevaga edastame Teile planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel planeeringulahenduse kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kaido Koppel  
planeerimisosakonna juhataja

Janno Poopuu  
524 6280, janno.poopuu@parnu.ee